

URŠULIN i dr., j.t.d.

Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9

Želimir Uršulin, dipl. iur

Privremeni stečajni upravitelj

za ArkkiDam d.o.o.

OIB: 82891691704

Poslovni broj: 6 St-504 /2023

TRGOVAČKI
SUD U OSIJEKU

IZVJEŠĆE
PRIVREMENOG
STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nakon što sam rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, broj 6 St-504/2023-3 od 01. rujna 2023.g. imenovan za privremenog stečajnog upravitelja stečajnog dužnika ArkkiDam d.o.o. iz Osijeka, Gornjodravska obala 86/3, pristupio sam izvršenju radnji vezanih na osnovnu zadaću, a to je postojanje stečajnih razloga kao i procjenu vrijednosti imovine u smislu njezine dostatnosti za pokriće troškova stečajnog postupka.

U tom smislu stupio sam u vezu sa odgovornom osobom stečajnog dužnika i to sa direktorom Damirom Sterijev i od njega zatražio potrebne podatke i informacije bitne za izradu izvješća.

Prema izjavi odgovorne osobe, dužnik se bavio djelatnošću projektiranja i građenja.

Posluje u vlastitom poslovnom prostoru u Osijeku, te raspolaže značajnom imovinom koja višekratno prelazi stanje kako poreznog duga tako i ukupnog iznosa blokade. Direktor me upoznao i sa činjenicom da je prije kratkog vremena još uvećao imovinu dužnika isplatom leasinga za motorno vozilo vrijednosti cca. 30.000,00 EUR, te je isto uneseno u imovinu.

Nadalje, utvrdio sam da je vođenje poslovnih knjiga za dužnika obavljao knjigovodstveni servis GIS-CARD iz Osijeka. Od istog sam zatražio potrebnu dokumentaciju o obvezama i imovini dužnika ali mi ona do sastavljanja ovog izvješća nije dostavljena, pa ću istu odmah, uz dopunu izvješća dostaviti sudu.

S obzirom da je ŽDO u Osijeku svojim podneskom od 29.rujna 2023.g. od suda zatražilo donošenje privremene mjere nad imovinom dužnika a kako je to specificirano u podnesku, i prihvaćeno rješenjem suda od 02.listopada 2023.g. mogu potvrditi da se radi o imovini dužnika koja bi ušla u stečajnu masu i bila dovoljna za pokriće troškova kako prethodnog tako i provedenog stečajnog postupka.

Zbog ovih okolnosti nisam tražio podatke od CVH i Geodetske uprave jer bi dobiveni podaci bili isti kao i u rješenju o privremenoj mjeri.

Iz navedenog nedvojbeno proizlazi, a s obzirom na blokadu žiro-računa (Fina) , da je ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje , a prema raspoloživim podacima imovina je dostatna za podmirenje troškova postupka.

Stoga predlažem sudu da stečajni postupak otvori.

Posebno napominjem da me direktor izvijestio da poduzima sve radnje radi podmirenja obveza i deblokadu žiro-računa i to do zakazanog ročišta 16. listopada 2023.g. Ukoliko u tome ne bi uspio predložiti će odgodu donošenja odluke na kraći rok.

S obzirom na kooperativnost i maksimalni angažman za podmirenje obveza, ukoliko se zatraži odgoda s istom sam suglasan , a sve kako bi se izbjegli daljnji veći troškovi.

Također predlažem sudu da rješenjem odredi nagradu za rad privremenog stečajnog upravitelja u bruto iznosu od 500,00 EUR.

U slučaju da sud otvori stečajni postupak tada bi predvidljivi troškovi vođenja stečajnog postupka iznosili:

- Materijalni troškovi stečajnog upravitelja (prijevozni troškovi).....	1.500,00 EUR
- Knjigovodstvene usluge za 12 mjeseci.....	1.200,00 EUR
- Nagrada stečajnom upravitelju.....	3.000,00 EUR
- Ostali mat.troškovi, bankovne naknade, pečat, JB ovjera, e-certifikat i ostalo.....	600,00 EUR
<hr/>	
UKUPNO:.....6.300,00 EUR	

U Ivancu, 10. listopada 2023.g.

Privremeni stečajni upravitelj:
Želimir Uršulin, dipl. iur.